

Comune di Francofonte
Libero Consorzio Comunale di Siracusa



Settore II – Lavori Pubblici

| | | |
|-----------------------|--|----------------------|
| DETERMINAZIONE | di registro ufficio tecnico n. 49 del 13.06.2023 | di registro generale |
|-----------------------|--|----------------------|

OGGETTO: **Progetto per la costruzione di una nuova scuola per l'infanzia da sorgere nell'area localizzata in via della vittoria**
Approvazione lettera invito, allegati e selezione degli operatori economici per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del DLgs 50/2016 e s.m.i.–
CUP: E51B21001520001 – CIG: 9866341A27

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II

nominato con determine sindacali n. 16/2021, nr. 22/2021 e nr. 29/2021;

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevede che per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, è istituito nello stato di previsione del Ministero dell'interno il fondo « Asili nido e scuole dell'infanzia», con una dotazione pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034;
- con il successivo comma 60 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160, dispone che il fondo di cui al richiamato comma 59 è finalizzato ai seguenti interventi:
 - a. progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti;
 - b. progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale ed organizzativo.

VISTO il comma 61 della medesima legge n. 160 del 2019, il quale prevede che per la realizzazione degli interventi di cui ai commi 59 e 60, i comuni elaborano progetti di costruzione, ristrutturazione e riqualificazione e che, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'interno, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, previa intesa in sede di Conferenza unificata, da adottare entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della citata legge n. 160 del 2019, sono individuate le modalità e le procedure di trasmissione dei progetti da parte dei comuni e sono disciplinati i criteri di riparto e le modalità di utilizzo delle risorse, ivi incluse le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio, anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate e comunque tramite il sistema di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di recupero ed eventuale riassegnazione delle somme non utilizzate;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'interno, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministro dell'istruzione del 30 dicembre 2020 - pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 67 del 18 marzo 2021 – emanato in attuazione del citato comma 61 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che definisce, in sede di prima applicazione e in via sperimentale per il quinquennio 2021-2025, le modalità, le procedure ed i criteri sopra richiamati;

PRESO ATTO che:

- il comune di Francofonte ha partecipato all'avviso citato con un progetto denominato : “Progetto per la costruzione di una nuova scuola per l'infanzia da sorgere nell'area localizzata in via della vittoria”

- che detto progetto a firma dell'arch. Daniele Inserra è stato approvato con DGM nr. 125 del 19.05.2021 per un importo complessivo di €. 3.000.000,00
- che il progetto di che trattasi è stato inserito tra quelli ammessi a finanziamento di cui al Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze, con il Capo del Dipartimento per le politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri e con il coordinatore dell'Unità di missione per il piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell'istruzione, del 22 settembre 2022, per un importo complessivo di €. 3.000.000,00.

CONSIDERATO che al fine di procedere all'affidamento dei lavori inerenti il progetto finanziato lo stesso necessita di una rimodulazione a livello progettuale e del relativo quadro economico in quanto nel mese di Giugno 2022 è entrato in vigore nella Regione Sicilia un nuovo prezzario Regionale;

PRESO ATTO:

- che il progettista all'epoca nominato con determinazione nr. 197 del 14.05.2021 non è più in servizio presso l'Ente comune di Francofonte a far data dal 10.06.2021;
- della determinazione Dirigenziale nr. 42 del 10.05.2023, con la quale viene conferito l'incarico per la rimodulazione progettazione esecutiva dell'intervento denominato: "Progetto per la costruzione di una nuova scuola per l'infanzia da sorgere nell'area localizzata in via della vittoria", all'arch. Giovanni Beninato - CF: BNN GNN 61H24 E532L – studio tecnico in Carlentini - 96013 - via etnea, 18 - P.IVA 00982920894.

PRESO ATTO:

- del progetto esecutivo denominato: "Progetto per la costruzione di una nuova scuola per l'infanzia da sorgere nell'area localizzata in via della vittoria", redatto, ai sensi dell'art. 24 comma 1, lett. d) del Codice contratti D.Lgs 50/2016 dell'arch. Giovanni Beninato CF: BNN GNN 61H24 E532L – studio tecnico in Carlentini - 96013 - via etnea, 18 - P.IVA 00982920894 – iscritto all'Albo degli architetti della provincia di SR con il n. 205 di successione ed al n. 111 dell' Albo Regionale dei professionisti di cui all'art. 12 dell LR n. 12/2011, approvato con DGM nr. 133 del 05.06.2023 dall'importo complessivo di **€ 3.000.000,00** - di cui € 1.820.000,00 per lavori ed 1.180.000,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

| A | LAVORI | | IMPORTI |
|----|--|------------------------------------|-----------------------|
| a1 | Importo lavori SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA | a CORPO | € 1.774.500,00 |
| a2 | Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALI/CONTRATTUALI", non soggetti a ribasso d'asta | a CORPO | € 45.500,00 |
| | | A - TOTALE LAVORI | € 1.820.000,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | IMPORTI |
| b1 | Spese per competenze tecniche di ESECUZIONE | | € 166.179,50 |
| | <i>b1.1 - Competenze tecniche per D.L. misura e prestazioni accessorie - CSE</i> | | € 136.676,10 |
| | <i>b1.2 - Competenze tecniche per COLLAUDO STATICO e COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO</i> | | € 29.503,40 |
| b2 | Spese per oneri previdenziali e I.V.A. di ESECUZIONE | | € 44.669,05 |
| | <i>b2.1 - Oneri previdenziali 4% su b3.1+b3.2</i> | | € 6.647,18 |
| | <i>b2.2 - I.V.A. 22% su b.3 + b.4.1</i> | | € 38.021,87 |
| b3 | Incentivi R.U.P. (80% del 2% max di A) | | € 29.120,00 |
| b4 | I.V.A. Lavori | 22% di A | € 400.400,00 |
| b5 | Spese generali: | | € 416.000,00 |
| | b5.1 - Spese per pubblicazione, gestione e organizzazione gara | | € 15.000,00 |
| | b5.2 - Spese per contributo ANAC | | € 1.000,00 |
| | b5.3 - Spese per espropri | | € 400.000,00 |
| b6 | Imprevisti ed arrotondamenti | < del 10% di A | € 152.751,45 |
| | | TOTALE SOLLE A DISPOSIZIONE | € 1.180.000,00 |
| | | Totale GENERALE | € 3.000.000,00 |

- che l'intervento è finanziato ai sensi dell'art. 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e nelle modalità di cui al Decreto del Ministero dell'interno del 22.03.2021, e con successivo decreto del 22.09.2022 per €3.000.000,00, è inserito nel bilancio di previsione 2023 e nel piano triennale opere pubbliche;

VISTA la determina Sindacale nr. 09 del 01.06.2023 avente per oggetto: ACCELERAZIONE ITER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. PRESA D'ATTO DEI POTERI COMMISSARIALI ATTRIBUITI AL SINDACO E INDIVIDUAZIONE DELLA STRUTTURA TECNICA DI SUPPORTO., con cui vengono assegnati al Sindaco-pro tempore i poteri dei Commissari straordinari per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica del Comune di Francofonte ivi inclusi quelli finanziati con fondi PNRR;

CHE con propria *Determinazione del Responsabile del II Settore n. 46 del 05.06.2023* si è indetta una procedura, con manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del Codice dei Contratti, come variato dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 di conversione del D.Lgs n. 76/2020, per l'affidamento dei lavori de quo, ed allo scopo approvati lo schema di *Avviso pubblico di manifestazione di interesse* e l'unito modello *Dichiarazione di interesse alla selezione* comprendenti, oltre agli elementi essenziali della procedura, anche i requisiti minimi necessari che devono essere posseduti dall'operatore economico per eseguire i lavori, nonché fissata la data di scadenza per la presentazione delle *Dichiarazioni di interesse alla selezione* per le ore 08:30 del 12.06.2023.

CHE tramite la piattaforma telematica SITAS, entro i termini fissati, sono pervenute n. 155 *Dichiarazioni di interesse alla selezione* e pertanto, di cui 155 aventi i requisiti richiesti, per come previsto al P.to 7 dell'Avviso Pubblico, in data 13.06.2023 si è proceduto al sorteggio pubblico di n. 10 operatori economici da invitare a formulare offerta.

CIO' PREMESSO

VISTO il Codice dei Contratti DLgs 32/2019, in particolare:

- l'art. 32, comma 2, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte,
- l'art. 36, comma 1, a norma del quale l'affidamento di lavori sottosoglia deve avvenire nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, c.1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese,
- le soglie di cui all'art. 35,
- l'art. 36, comma 2 del Codice dei Contratti, come variato dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 di conversione del D.Lgs n. 76/2020, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro e sino alle soglie di cui all'art. 35, previa consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

RICHIAMATO il combinato disposto dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i e dell'art. 32 del Codice dei Contratti e precisato che:

- la finalità che il contratto intende perseguire è quella di conseguire la realizzazione dell'opera pubblica;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento di lavori, così come disciplinati dal *Capitolato speciale d'appalto* per la realizzazione di opere stradali, da eseguirsi all'interno del territorio comunale;
- il valore complessivo dei lavori da affidare è **€ 1.820.000,00**:

| | |
|--|-----------------------|
| Importo totale lavori | € 1.820.000,00 |
| Oneri sicurezza inclusi nei lavori | € 45.500,00 |
| Importo lavori soggetti a ribasso d'asta | € 1.774.500,00 |

- la procedura di affidamento è **procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, del Codice**, come variato dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 di conversione del D.Lgs n. 76/2020; procedura che consente di snellire e

velocizzare l'affidamento dei lavori, senza ulteriori appesantimento dell'iter, così da ricondurre la relativa tempistica attuativa alle esigenze emergenziali del contesto de quo;

- e) i soggetti da invitare alla procedura negoziata sono stati sorteggiati dall'elenco composto da tutti i 215 soggetti che hanno presentato la manifestazione di interesse alla partecipazione attivata con la citata Determina II Settore n. 59/2022.
- f) si adotterà quale criterio per la scelta della migliore offerta il criterio del minor prezzo (art. 36, comma 9^{bis}), del Codice;
- g) si procederà alla congruità delle offerte a norma dell'art. 97 del Codice;
- h) ai sensi dell'art. 58 del Codice, per lo svolgimento della procedura ci si avvarrà della piattaforma telematica e-procurement SITAS del Comune di Francofonte.

RICHIAMATO il contenuto dell'**Avviso pubblico** allegato alla determina n. 46 del 05.06.2023.

DATO ATTO del CUP: E51B21001520001 e del CIG: 9866341A27

ATTESA la propria competenza all'emanazione del presente atto.

PER QUANTO ESPOSTO

VISTI gli schemi appositamente predisposti dall'UTC:

1. Lettera di invito
2. Dichiarazione art. 80 ed attestazioni
3. Protocollo di legalità
4. Patto di integrità
5. Dgve

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO**, del progetto esecutivo denominato: "Progetto per la costruzione di una nuova scuola per l'infanzia da sorgere nell'area localizzata in via della vittoria", redatto, ai sensi dell'art. 24 comma 1, lett. d) del Codice contratti D.Lgs 50/2016 dell'arch. Giovanni Beninato CF: BNN GNN 61H24 E532L – studio tecnico in Carlentini - 96013 - via etnea, 18 - P.IVA 00982920894 – iscritto all'Albo degli architetti della provincia di SR con il n. 205 di successione ed al n. 111 dell' Albo Regionale dei professionisti di cui all'art. 12 dell' LR n. 12/2011, approvato con DGM nr. 133 del 05.06.2023 dall'importo complessivo di € 3.000.000,00 - di cui € 1.820.000,00 per lavori ed 1.180.000,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il se quadro economico sopra richiamato;
- 2) **APPROVARE**, i Verbali di gara nr. 01 del 12.06.2023 e nr. 02 del 13.06.2023, contenente gli esiti della procedura di selezione dei 10 operatori da invitare a formulare offerta, i cui nominativi NON saranno resi noti fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime, previsto per le ore 10:00 del 20.06.2023.
- 3) **AVVIARE**, in conformità a quanto in narrativa, la procedura ex art. 36, comma 2, del Codice, già indetta con la citata Determinazione n. 59/2022, per l'individuazione del soggetto cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto.
- 4) **STABILIRE**:
 - ⇒ Che per la partecipazione, gli operatori economici interessati dovranno:
 - Possedere requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice,
 - essere iscritti alla Camera di Commercio per il settore di attività adeguato all'appalto;
 - possedere (SOA) regolarmente autorizzata: in categoria **OGI Classifica IV**, o avvalimento ex art. 89 del Codice dei Contratti.
 - ⇒ Che il criterio di aggiudicazione sarà quello del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 36, comma 9bis, del Codice;
 - ⇒ Che si procederà all'esclusione automatica dalla gara, applicando uno dei metodi previsti ai sensi dell'art. 97, del Codice.
- 5) **APPROVARE** allo scopo lo schema *Lettera di invito* e l'unità modulistica *Dichiarazione ex art. 80 ed attestazioni, Protocollo di legalità, Patto di integrità e Dgve*: **allegati 1 2 3 4** quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

- **DARE ATTO** che l'intervento è finanziato ai sensi dell'art. 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e nelle modalità di cui al Decreto del Ministero dell'interno del 22.03.2021, e con successivo decreto del 22.09.2022 per €3.000.000,00, è inserito nel bilancio di previsione 2023 e nel piano triennale opere pubbliche ed è stato impegnato con impegni nr. 428 sub 1 annualità 2023 e 428 sub 1 annualità 2024;
- 6) **DARE ATTO** che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Responsabile del II Settore geom. Gaetano Farfaglio.
- 7) **Di dare atto** che la presente determinazione:
 - va pubblicata all'Albo Pretorio on-line ed alla sezione Amministrazione Trasparente;
 - va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto presso l'Ufficio di Segreteria;
 - va trasmessa all'Ufficio di Segreteria per la trasmissione al Sindaco, all'Assessore al Ramo, al Segretario ed al Presidente del Consiglio.

Il Responsabile del Settore II

(geom. Gaetano Farfaglio)



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ha osservato:

rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE
 PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....
(Dr. Mirko Caruso)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| Impegno | Data | Importo | Capitolo | FPV | Esercizio |
|-----------|------|-----------------|-----------|-----|-----------|
| 428 sub 1 | | €. 1.200.000,00 | 20322/118 | | 2023 |
| 428 sub 1 | | €. 600.000,00 | 20322/118 | | 2024 |

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....
(Dr. Mirko Caruso)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal al

Il Responsabile del servizio

Data

.....
DR. Mirko Caruso