

## Comune di Francofonte

*Libero Consorzio Comunale di Siracusa*



### Settore II – Lavori Pubblici

<b>DETERMINAZIONE</b>	di registro ufficio tecnico <b>n. 67 del 28.08.2023</b>	di registro generale
-----------------------	--	----------------------

**OGGETTO:** **Approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d del DLgs 36/2023, Progetto ESECUTIVO di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALESTRA SCOLASTICA PLESSO E. FERMI**  
CUP: E53H19000150002 – CIG: A007E3CCD1

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE II**

#### **PREMESSO:**

- Che con nota prot. n. 10986 del 30.11.2022 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale UFFICIO SPECIALE Per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF – è stata Richiesta al Comune di Francofonte la disponibilità al finanziamento e di informazioni aggiuntive agli enti locali in graduatoria nel "Piano di edilizia scolastica 2018-2020 – Aggiornamento 2020", D.D.G. n. 1397/ISTR del 14/12/2020 al fine di valutarne la coerenza con gli obiettivi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica per il potenziale finanziamento nel rispetto delle graduatorie approvate con le risorse di cui al Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320.
- Che il comune di Francofonte ha partecipato all'avviso citato con un progetto denominato : "Progetto ESECUTIVO di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALESTRA SCOLASTICA PLESSO E. FERMI", di importo complessivo di € 1.410.000,00;
- che detto progetto a firma dell'arch. Giovanni Beninato giusta Determina Dirigenziale nr. 152/2020 e successiva Determina Dirigenziale nr. 183/2021, è stato approvato con DGM nr. 01 del 11.01.2023 per un importo complessivo di € 1.410.000,00

#### **VISTI**

- Il decreto direttoriale nr. 15 del 28.02.2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza "Decreto di approvazione di un primo piano di interventi a valere sulle risorse stanziato con decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, come integrato e rettificato dal decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 28 febbraio 2023, n. 31 nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, e nello specifico:
  - art. 1 "Individuazione degli interventi di edilizia scolastica ai sensi del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320"
    - comma 4 "Con il primo piano di interventi di edilizia scolastica di cui all'allegato 1 al presente decreto sono approvati n. 331 interventi per un importo complessivo di euro 835.254.809,38, nel rispetto dei massimali di risorse ripartite per ciascuna regione"

con cui nell'allegato 1 il Comune di Francofonte è inserito al numero di graduatoria 34 della Regione Sicilia ed destinatario di un finanziamento di € 1.365.000,00 a fronte di un progetto di complessivo di € 1.410.000,00.

- Il decreto direttoriale nr. 33 del 11.05.2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza *"Decreto di integrazione e rettifica del decreto del Direttore generale coordinatore dell'Unità di missione 28 febbraio 2023, n. 15 di approvazione di un primo piano di interventi a valere sulle risorse stanziare con decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, come integrato e rettificato dal decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 28 febbraio 2023, n. 31, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"* con cui nell'allegato 1 il Comune di Francofonte è inserito al numero di graduatoria 34 della Regione Sicilia ed destinatario di un finanziamento di €. 1.365.000,00 a fronte di un progetto di complessivo di €. 1.410.000,00.

**PRESO ATTO** del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, e del relativo ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI sottoscritto in data 28.06.2023 che prevede l'aggiudicazione dei lavori entro il termine del 15.09.2023.

CIO' PREMESSO,

ATTESA la necessità –di provvedere con la **massima urgenza** all'attivazione di tutte le procedure per l'appalto dei lavori e di tutti gli atti propedeutici connessi e conseguenti al fine di non pregiudicare il finanziamento concesso e la realizzazione dell'intervento denominato: "Progetto ESECUTIVO di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALESTRA SCOLASTICA PLESSO E. FERMI"

RILEVATA la necessità, al fine di ricondurre la relativa tempistica attuativa dell'intervento alle esigenze del contesto così da scongiurare la perdita del finanziamento concesso e la mancata realizzazione dell'opera - di adottare procedure di scelta del contraente snelle e veloci, in linea con le disposizioni del Nuovo Codice dei Contratti.

VISTA la determina Sindacale nr. 09 del 01.06.2023 avente per oggetto: ACCELERAZIONE ITER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. PRESA D'ATTO DEI POTERI COMMISSARIALI ATTRIBUITI AL SINDACO E INDIVIDUAZIONE DELLA STRUTTURA TECNICA DI SUPPORTO., con cui vengono assegnati al Sindaco-pro tempore i poteri dei Commissari straordinari per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica del Comune di Francofonte ivi inclusi quelli finanziati con fondi PNRR;

**ATTESO CHE** in questa fase è necessario, attivare l'iter per l'**indizione della gara d'appalto dei lavori.**

VISTO il Nuovo Codice dei Contratti DLgs 36/2023, in particolare:

- l'art. 17 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte,
- l'art. 48, a norma del quale l'affidamento di lavori sottosoglia deve avvenire nel rispetto dei principi del Libro I, Parti I e II.,
- le soglie di cui all'art. 14,
- l'art. 50 comma 1 lettera d , il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;

VISTE le Linee Guida ANAC n.4, di attuazione del Nuovo Codice dei Contratti, inerenti le *Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.*

RICHIAMATO il combinato disposto dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i e dell'art. 17 del Nuovo Codice dei Contratti e precisato che:

- a) la finalità che il contratto intende perseguire è quella di conseguire la realizzazione dell'opera pubblica;
- b) l'oggetto del contratto è l'affidamento di lavori, così come disciplinati dal *Capitolato speciale d'appalto* per la realizzazione di opere all'interno del territorio comunale;
- c) il valore complessivo dei lavori da affidare è pari ad **€ 1.106.831,21** suscettibile di variazioni

Importo totale lavori	€ 1.106.831,21
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ 79.007,40
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.027.823,81

- d) la procedura di affidamento è **procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, del Codice**,
- e) i soggetti da invitare alla procedura negoziata saranno individuati mediante indagine di mercato, effettuata tramite acquisizione delle manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura.

Gli operatori economici, qualificati dovranno possedere:

- requisiti di carattere generale di cui al Capo II - I del Codice,
  - iscrizione alla Camera di Commercio per il settore di attività adeguato all'appalto:
    - o OG1 per € 934.572,57 categoria prevalente;
    - o OG11 per €. 93.251,24 Categoria scorporabile/ subappaltabile.
  - attestazione (SOA), in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella **OG1 Classifica III**, o avvalimento ex art. 104 del Nuovo Codice dei Contratti;
- f) nel caso in cui pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a 10 (dieci), per ricondurre le ditte da invitare entro tale limite, l'Amministrazione Comunale si riserva facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata, mediante sorteggio, di cui sarà data tempestiva notizia, con adeguati strumenti di pubblicità, della data e luogo di espletamento;
  - g) si adotterà quale criterio per la scelta della migliore offerta il criterio del minor prezzo (art. 50, comma 4), del Codice, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è assicurata dal fatto che la gara si svolge sulla base di un progetto esecutivo, che non prevede opere particolarmente complesse o di elevato contenuto tecnologico, e considerato altresì che le voci dell'elenco prezzi unitari sono molto dettagliate nelle indicazioni delle lavorazioni da effettuarsi;
  - h) si procederà alla congruità delle offerte a norma dell'art. 110 del Codice;
  - i) ai sensi dell'art. 62 comma 5 del Codice, per lo svolgimento dell'intera procedura ci si avvarrà della piattaforma telematica e-procurement SITAS del Comune di Francofonte.

PRESO ATTO delle linee guide Anac nr. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, e nello specifico che al punto 5.1.4 riportano:

"La stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato, scegliendo gli strumenti più idonei in ragione della rilevanza del contratto per il settore merceologico di riferimento e della sua contendibilità, da valutare sulla base di parametri non solo economici. A tal fine la stazione appaltante pubblica un avviso sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti", o ricorre ad altre forme di pubblicità. La durata della pubblicazione è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza **a non meno di cinque giorni.**"

**DATO ATTO** che, l'Avviso di manifestazione di interesse sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio online, ravvisata l'urgenza, per un periodo di **giorni 8 (otto)**, nella sezione Amministrazione Trasparente alla sottosezione "Bandi di gara e Contratti", sul sito del Ministero dell'Interno e delle Infrastrutture, sulla piattaforma di e-procurement SITAS del Comune di Francofonte.

VISTO lo schema di **Avviso pubblico** – All. A - e la relativa **Dichiarazione di interesse alla selezione** – All. B - parte integrante del presente atto, predisposto dal competente Ufficio LL.PP., finalizzato all'acquisizione di manifestazione di interesse di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori de quo.

CHE per l'intervento è stato acquisito il CUP è **E51B21001520001**

CHE per la procedura è stato acquisito CIG **A007E3CCD1**

ATTESA la propria competenza all'emanazione del presente atto.

PRESO ATTO che l'opera sarà finanziata come di seguito riportato:

- a. Per €. 1.365.000,00 con la partecipazione alla richiesta pervenuta al Comune di Francofonte per disponibilità al finanziamento e di informazioni aggiuntive agli enti locali in graduatoria nel "Piano di edilizia scolastica 2018-2020 – Aggiornamento 2020", D.D.G. n. 1397/ISTR del 14/12/2020 al fine di valutarne la coerenza con gli obiettivi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica per il potenziale finanziamento nel rispetto delle graduatorie approvate con le risorse di cui al Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320. Giusto decreto direttoriale nr. 15 del 28.02.2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza "Decreto di approvazione di un primo piano di interventi a valere sulle risorse stanziato con decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, come integrato e rettificato dal decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 28 febbraio 2023, n. 31 nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- b. Per la quota di cofinanziamento €. 45.000,00 con fondi comunali da impegnare al cap. 545 del predisponendo bilancio di previsione 2023;

RICHIAMATA: la delibera di C.C. n. 18 del 04.04.2023 con la quale è stato approvato il "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2023/2024/2025 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000)" e la delibera di C.C. n. 19 del 04.04.2023 con la quale si è proceduto all'"APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2024/2025 ESERCIZIO 2023";

## **PER QUANTO ESPOSTO**

### **D E T E R M I N A**

1) **ATTIVARE**, ai sensi dell'**art. 50 comma 1 lettera d del DLgs 36/2023**, previa manifestazione di interesse, ed avvalendosi della piattaforma telematica di *e-procurement* SITAS del Comune di Francofonte, la procedura negoziata finalizzata all'affidamento dei lavori di "**Progetto ESECUTIVO di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALESTRA SCOLASTICA PLESSO E. FERMI**" dell'importo complessivo di **€1.410.000,00**.

#### **2) STABILIRE:**

⇒ Che per la partecipazione, gli operatori economici interessati dovranno:

- requisiti di carattere generale di cui al Capo II - I del Codice,
- iscrizione alla Camera di Commercio per il settore di attività adeguato all'appalto:
  - o OG1 per € 934.572,57 categoria prevalente;
  - o OG11 per €. 93.251,24 Categoria scorporabile/ subappaltabile.
- attestazione (SOA), in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella **OG1 Classifica III**, o avvalimento ex art. 104 del Nuovo Codice dei Contratti;

- ⇒ Che il criterio di aggiudicazione sarà quello del “minor prezzo”, ai sensi dell’art. 50, comma 4 del Codice;
- ⇒ Che si procederà all’esclusione automatica dalla gara delle offerte ai sensi dell’art. 94 del Nuovo Codice dei Contratti;

- 3) **AVVIARE**, in conformità a quanto in narrativa, una indagine di mercato mediante pubblicazione di un *Avviso pubblico di manifestazione di interesse*.
- 4) **DARE ATTO** che con la pubblicazione dell’avviso di cui al precedente punto non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, ma si è attivata un’indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 50, comma 1 lettera d, la quale sarà indetta con altro provvedimento.
- 5) **AVVALERSI** per l’intera procedura della piattaforma di e-procurement SITAS del Comune di Francofonte.
- 6) **APPROVARE** allo scopo lo schema di *Avviso pubblico di manifestazione di interesse* e l’unito modello *Dichiarazione di interesse alla selezione*, allegati A e B, predisposti dall’UTC, comprendenti gli elementi essenziali dell’affidamento in oggetto e della relativa procedura, nonché i requisiti minimi necessari che devono essere posseduti dall’operatore economico ai fini della partecipazione.
- 7) **DARE ATTO** che nel caso in cui pervenga un numero di *Dichiarazioni di interesse* superiore a 10 (dieci), per ricondurre le ditte da invitare entro tale limite, al fine di rispettare il principio di proporzionalità e per non aggravare il procedimento di selezione, l’Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere alla selezione, tramite sorteggio, della cui data e luogo di espletamento sarà data tempestiva notizia, con adeguati strumenti di pubblicità.
- 8) **DI PROCEDERE** con atto successivo, in esito all’indagine di mercato, all’approvazione dell’elenco dei soggetti da invitare ed all’approvazione dello schema della *Lettera di invito*.

**DARE ATTO** che l’opera sarà finanziata come di seguito riportato:

- c. Per €. 1.365.000,00 giusto decreto direttoriale nr. 15 del 28.02.2023 del Ministero dell’Istruzione e del Merito Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza “Decreto di approvazione di un primo piano di interventi a valere sulle risorse stanziato con decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, come integrato e rettificato dal decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 28 febbraio 2023, n. 31 nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica” finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- d. Per la quota di cofinanziamento €. 45.000,00 con fondi comunali da impegnare al cap. 545 del predisponendo bilancio di previsione 2023;

9) **DI ACCERTARE** la somma complessiva di €. **1.365.000,00** alla risorsa 455/108 del bilancio di previsione 2023-2025;

10) **IMPEGNARE** la somma di €. **1.410.000,00**, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, come di seguito riportato:

CAP.	DENOMINATO
20322/108	<b>Progetto ESECUTIVO di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALESTRA SCOLASTICA PLESSO E. FERMI”</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Per €. 1.365.000,00 annualità 2023;</li> </ul>

CAP.	DENOMINATO
545	<b>Progetto ESECUTIVO di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PALESTRA SCOLASTICA PLESSO E. FERMI”</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Per €. 45.000,00 annualità 2024;</li> </ul>

- 11) **RICONOSCERE** alla procedura le riduzioni dei termini procedurali, per sussistenza del **carattere di urgenza** che la stessa riveste ed al conseguenziale danno per l'interesse pubblico che verrebbe a scaturire dalla mancata realizzazione di un'opera pubblica.
- 12) **DARE ATTO** che il responsabile unico del progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il Responsabile del II Settore geom. Gaetano Farfaglio.
- 13) **Di dare atto** che la presente determinazione:
- va pubblicata all'Albo Pretorio on-line ed alla sezione Amministrazione Trasparente;
  - va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'Ufficio di Segreteria;
  - va trasmessa all'Ufficio di Segreteria per la trasmissione al Sindaco, all'Assessore al Ramo, al Segretario ed al Presidente del Consiglio.

**Il Responsabile del Settore II**



( geom. Gaetano Farfaglio )

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ha osservato:

rilascia:

 PARERE FAVOREVOLE PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*(Dr. Mirko Caruso)***ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
		€. 1.365.000,00	20322/108		2023
		€. 45.000,00	545		2024

Data .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*(Dr. Mirko Caruso)*

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**N. .... DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal ..... al .....

Il Responsabile del servizio

Data .....

**DR. Mirko Caruso**